



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
Číslo materiálu:	1113/2013
Názov materiálu:	Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2010-MZ zo dňa 06.05.2010 v znení uznesení č. 189/2012-MZ zo dňa 28.6.2012 a 233/2013-MZ zo dňa 27.6.2013 (SPF – prepojovacia komunikácia, GP č. 15/2009)
Spracovateľ:	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Napísal:	Mária Uhrinová, referent pre majetkoprávne usporiadanie
Prizvať:	–
Dátum rokovania MZ:	17.10.2013
Dátum vyhotovenia:	03.10.2013

Návrh na uznesenie:	„na osobitnej strane“
----------------------------	-----------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

p r e r o k o v a l o

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2010-MZ zo dňa 06.05.2010 v znení uznesení č. 189/2012-MZ zo dňa 28.6.2012 a 233/2013-MZ zo dňa 27.6.2013 (SPF – prepojovacia komunikácia, GP č. 15/2009)

schvaľuje

zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2010-MZ zo dňa 06.05.2010 v znení uznesení č. 189/2012-MZ zo dňa 28.6.2012 a 233/2013-MZ zo dňa 27.6.2013 nasledovne:

v schvaľovacej časti vypúšťa bod 6 v znení:

„**diel č. 14 o výmere 1399 m² z parc. č. 38, LV č. 2366** (pôvodne PK vložka č. 83) – Mikulíková Gizela (r. Malíková) v celosti“
“

doterajší bod „7“ sa označí ako bod „6“

Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2010-MZ zo dňa 06.05.2010 v znení uznesení č. 189/2012-MZ zo dňa 28.6.2012 a 233/2013-MZ zo dňa 27.6.2013 (SPF – prepojovacia komunikácia, GP č. 15/2009)

Mestské zastupiteľstvo v Nitre uznesením č. 115/2010-MZ dňa 6.5.2010 v znení uznesení č. 189/2012-MZ zo dňa 28.6.2012 a 233/2013-MZ zo dňa 27.6.2013 schválilo: prevod vlastníctva nehnuteľností zapísaných v k. ú. Chrenová (pôvodné k. ú. Mikov Dvor) vo vlastníctve neznámych vlastníkov v správe Slovenského pozemkového fondu, Búdkova cesta 36, Bratislava IČO: 17335345, ktoré podľa geometrického plánu č. 15/2009 tvoria novovzniknutý pozemok parc. č. 2453/13 – orná pôda o celkovej výmere 2 675 m² do vlastníctva Mesta Nitry za cenu 21,09 €/m² a to:

1. **diel č. 6 o výmere 857 m² z parc. č. 28, LV č. 2356** (pôvodne PK vložka č. 6) – Glauzbich Margita (/Mária/) v podiele 6/360, Kreuczey Irena (r. Latkóczy vd.) v podiele 45/360, Majthényi Etela (r. Latkóczy vd.) v podiele 45/360, Lakits Anna v podiele 21/720, Glauzbich Egon (Dr.) v podiele 7/720
2. **diel č. 9 o výmere 84 m² z parc. č. 31, LV č. 2358** (pôvodne PK vložka č. 63) – Ernholtová Mária (r. Hrnčárová a) v podiele 1/10, Hrnčár František (/ž. Katarína r. Sirotková/ a) v podiele 1/10, Hrnčár Štefan (/ž. Katarína r. Turanová/ a) v podiele 1/10, Tvrdoňová Katarína (r. Hrnčárová a) v podiele 1/10, Hrnčár Pavol (/ž. Anna r. Tomanová/ a) v podiele 1/10, Ernholtová Mária (r. Hrnčárová b) v podiele 1/10, Hrnčár František (/ž. Katarína r. Sirotková/ b) v podiele 1/10, Hrnčár Štefan (/ž. Katarína r. Turanová/ a) v podiele 1/10, Tvrdoňová Katarína (r. Hrnčárová b) v podiele 1/10, Hrnčár Pavol (/ž. Anna r. Tomanová/ b) v podiele 1/10
3. **diel č. 10 o výmere 30 m² z parc. č. 33 a diel č. 11 o výmere 32 m² z parc. č. 34, LV č. 2361** (pôvodne PK vložka č. 55) – Švec Michal (/ž. Katarína r. Kuklová/) v podiele 1/4, Švecová Katarína (r. Kuklová/m. Michal/) v podiele 1/4, Merey Juraj (mal.) v podiele 4/36, Glauzbichová Gabriela (r. Mereyová) v podiele 6/36
4. **diel č. 12 o výmere 28 m² z parc. č. 35, LV č. 2363** (pôvodne PK vložka č. 14),– Švecová Anna (r. Žitná) v celosti
5. **diel č. 13 o výmere 27 m² z parc. č. 36, LV č. 2364** (pôvodne PK vl. č. 52)– Pokojová Anna (mal.) v podiele 1/16, Jášiková Anna (r. Žitná/m. Jozef/ a) v podiele 2/16, Jášiková Anna (r. Žitná /m. Jozef/ b) v podiele 2/16, Žitný Štefan (/ž. Anna r. Struhárová/) v podiele 2/16, Pokojová Katarína v podiele 1/16
6. **diel č. 14 o výmere 1399 m² z parc. č. 38, LV č. 2366** (pôvodne PK vložka č. 83) – Mikulíková Gizela (r. Malíková) v celosti
7. **diel č. 15 o výmere 16 m² z parc. č. 39, LV č. 2367** (PK vložka č. 9)–Petrášek Karol v podiele ½

Prevod slúži pre účely stavby “Prepojenie cesty I/64 Novozámocká s cestou III/05137 Dlhá zbernou komunikáciou – 1.etapa“ na ktorú bolo dňa 17. 07. 2009 vydané Územné rozhodnutie č. SP o24/2008-010-Ing.Tá právoplatné dňa 24. 08. 2009. Stavba je v zmysle Dodatku č. 2 k VZN č. 3/2003, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu mesta Nitry verejnoprospešnou stavbou VPS č. 1.45 – Navrhovaná miestna komunikácia v prepojení ulíc Priemyselná – Dlhá –Levická –Zlatomoravecká ul.

Pri prešetrovaní aktuálneho stavu v operáte katastra nehnuteľností sme zistili, že pozemok podľa bodu 6 a to: „E“KN parc. č. 38 zapísaný pôvodne na LV č. 2366 vo vlastníctve Mikulíková Gizela (r. Malíková) v celosti v správe Slovenského pozemkového fondu je zapísaný na liste vlastníctva č. 3096 vo vlastníctve Mgr. Mareka Rovňáka, bytom Sládkovičova 2072/12, Piešťany, v celosti.

Na základe uvedeného Slovenský pozemkový fond upravil návrh Zmluvy o prevode vlastníctva č. 01469/2013-PKZP-K40044/13.00 a vypustil diel č 14. Celková výmera prevádzaných dielov je 443,61m² čo po prepočítaní jednotkovou cenou 21,09€/m² celkovo predstavuje kúpnu cenu vo výške 9.355,73€.

Mestská rada v Nitre: návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2010-MZ zo dňa 06.05.2010 v znení uznesení č. 189/2012-MZ zo dňa 28.6.2012 a 233/2013-MZ zo dňa 27.6.2013 bude prerokovaný na zasadnutí dňa 8.10.2013 – uznesenie bude predložené na rokovanie MZ.

Na základe uvedeného predkladáme na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Nitre č. 115/2010-MZ zo dňa 06.05.2010 v znení uznesení č. 189/2012-MZ zo dňa 28.6.2012 a 233/2013-MZ zo dňa 27.6.2013 (SPF – prepojuvacia komunikácia, GP č. 15/2009), tak ako je uvedené v návrhu na uznesenie.